

Эксперт: Галина  
 Телефон: +7 (926) 776-44-02  
 e-mail: 89267764402@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

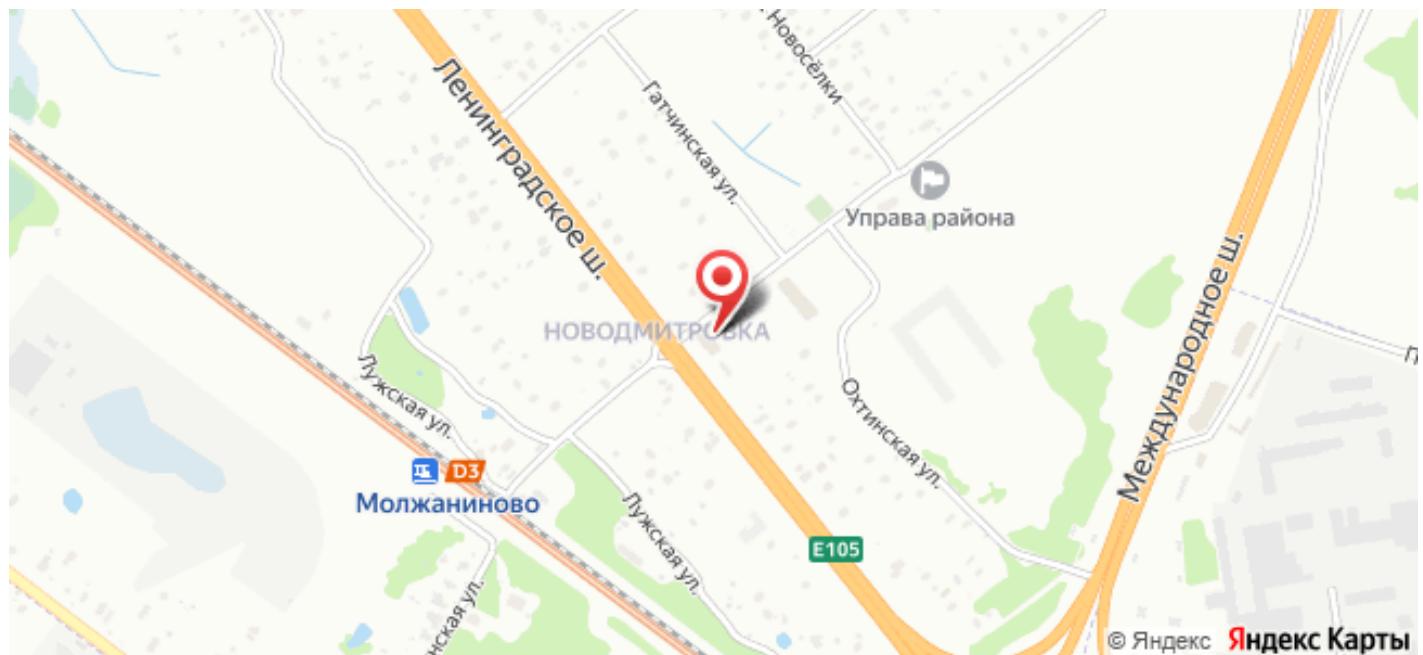


**ЛОТ № 222994**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКОЕ ШОССЕ, 196**

**Продается здание**  
**100 000 000 рублей**

Предлагаем одноэтажное отдельно стоящее здание 458 м<sup>2</sup> в Москве Ленинградское шоссе д. 196, на первой линии, зальной планировки Участок 766 кв м, в аренде на 49 лет Назначение земли-магазины. Высокий трафик

Тип сделки	Продажа	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Линия	первая
Подтип	здание	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Молжаниново	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	Пешком	Площадь участка	766 сот.
Время до метро	5 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	1	Отопление	Центральное
Высота потолков	3 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	458 м <sup>2</sup>	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	требуется косметический ремонт	Добавлено	2025-11-12 14:50:19
Тип парковки	Наземная		



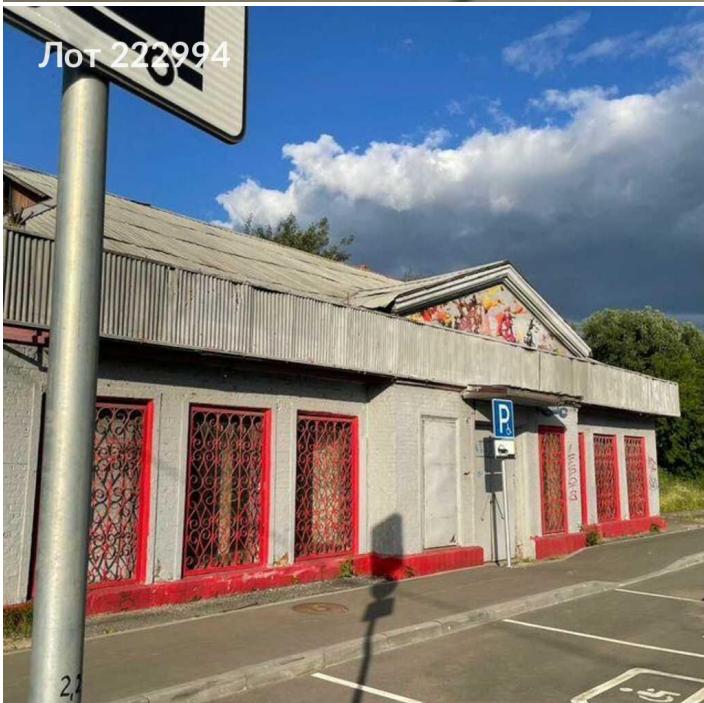
Лот 222994



Лот 222994



Лот 222994



Лот 222994



Лот 222994



Лот 222994



квартал № 4062 Северный АО г.Москвы

1 ЭТАЖ

